

URŠULIN i dr., j.t.d.

**Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9**  
Želimir Uršulin, dipl. iur

**Privremeni stečajni upravitelj**  
**za KUM LOVRE j.d.o.o.**  
**Zadar, Polačka ulica 4**  
**OIB: 13310051102**

**Poslovni broj: St-33/2025-11**

**TRGOVAČKI**  
**SUD U ZADRU**

**I Z V J E Š Ć E**

**PRIVREMENOG**  
**STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon što sam rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj St-33/2025-11 od 13. lipnja 2025.g. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika KUM LOVRE j.d.o.o. iz Zadra, Polačka ulica 4, pristupio sam izvršenju radnji vezanih na osnovnu zadaću, a to je postojanje stečajnih razloga kao i procjenu vrijednosti imovine u smislu njezine dostatnosti za pokriće troškova stečajnog postupka.

U tom smislu pokušao sam stupiti u vezu sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i to sa direktorom Rodić Rokom iz Zadra, Polačka ulica 4.

Do kontakta sa direktorom nisam uspio doći nakon većeg broja pokušaja putem telefona, e-maila i dopisa.

Od strane Porezne uprave, Područni ured Zadar pribavio sam informaciju o knjigovodstvenom servisu koji je evidentiran kao ovlaštenik za stečajnog dužnika i to Irena Zadar j.d.o.o. iz Zadra. Nakon toga kontaktiran je navedeni servis te su od istog pribavljeni raspoloživi podaci iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika.

Nadalje, od Porezne uprave su zatraženi i pribavljeni podaci o stanju poreznog duga stečajnog dužnika te podaci o eventualnom prometu nekretnina.

Od Državne uprave za katastar zatražen je i pribavljen podatak o eventualnom vlasništvu nekretnina, a od Centara za vozila Hrvatske zatražen je ali nije dostavljen podatak o vlasništvu motornih vozila od strane stečajnog dužnika.

Na temelju provedenih radnji utvrdio sam sljedeće:

1. Stečajni dužnik KUM LOVRE j.d.o.o. iz Zadra osnovan je 22.04.2023..godine sa pretežitom djelatnošću pripreme i posluživanja pića ( ugostiteljstvo). Dužnik nije poslovao u vlastitom ili zakupljenom poslovnom prostoru , a prema neslužbenim informacijama dobivenim od brata direktora i osnivača dužnika , nakon osnivanja pružao je usluge autopraonice.

Poslovne knjige dužnika vodio je knjigovodstveni servis Irena Zadar j.d.o.o., ali samo za 2024.g. , te je izvršio i obavezu podnošenja financijskih izvještaja za 2024.g. , mada već duže vrijeme nema nikakav kontakt sa direktorom, te ima namjeru raskinuti ugovor o knjigovodstvenim uslugama.

U 2025.g. nisu provedena nikakva knjiženja niti pak je direktor dostavio ikakvu dokumentaciju za knjiženje.

Od knjigovodstvenog servisa pribavljena je bruto bilanca zaključno sa danom 31.12.2024.g.

2. Prema dobivenim prikupljenim podacima od Porezne uprave, Područni ured Zadar od 18.06. 2025.g. dužnik ima evidentiran ukupan porezni dug u iznosu od 5.054,04 EUR. Porezni dug odnosi se na neplaćene poreze i doprinose iz plaća.

Prema podacima iz informacijskog sustava Porezne uprave nedvojbeno proizlazi da u zadnjem čet-verogodišnjem razdoblju dužnik nije imao evidentiran promet nekretnina.

3. CVH nije udovoljio zahtjevu za dostavu podataka u vezi vlasništva motornih vozila, ali neovisno o tome nedvojbeno se zaključuju da dužnik u vlasništvu nema motornih vozila budući da to proizlazi iz financijskog izvještaja iz kojeg je vidljivo da dužnik nema evidentirane nikakve materijalne , dugotrajne ili kratkotrajne imovine.

4. Žiro-račun dužnika je još uvijek u blokadi, sve prema podacima koje je sudu dostavila Financijska agencija uz zahtjev za otvaranje stečajnog postupka.

## ZAKLJUČAK

S obzirom na utvrđeno stanje imovine i obveza smatram da su u cijelosti ispunjeni uvjeti za otvaranje ovog stečajnog postupka, jer je prema podacima o blokadi žiro-računa, dužnik insolventan, a prema stanju utvrđene imovine dužnik je prezadužen.

**Međutim, dužnik nema imovine za pokriće niti troškova stečajnog postupka, pa s toga predlažem sudu da otvori stečajni postupak nad dužnikom KUM LOVRE j.d.o.o., te ga istovremeno i zaključi zbog nedostatnosti imovine za pokriće troškova stečajnog postupka .**

Predračun troškova stečajnog postupka:

1. Završna sudska pristojba.....199,08 EUR
2. Materijalni troškova stečajnog upravitelja  
( prijevozni troškovi na relaciji Ivanec-Zadar- Ivanec, 2x800kmx2,00 kn).....477,80 EUR
3. Knjigovodstvene usluge za 6 mjeseci .....597,25 EUR
4. Nagrada stečajnom upravitelju.....663,61 EUR
5. Ostali materijalni troškovi ( bankovne naknade, pečat, JB ovjera, e-certifikat)...199,08 EUR

---

UKUPNO:.....**2.136,84 EUR**

Također predlažem sudu da rješenjem odredi nagradu za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 600,00 EUR.

Uz ovo izvješće prilaže se bruto bilanca, potvrda geodetske uprave, dopis Porezne uprave i kartica poreznog duga.

U Ivancu, 26.lipnja 2025..g

Privremeni stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl. iur.